своб. назнач.

Московская область, Котельники, Новорязанское ш., 5

Метро: Котельники, 11 мин. пешком

3 511 500 □

18 000 □ за м² в год, комиссия 0%, для агента 0%



Общая информация:

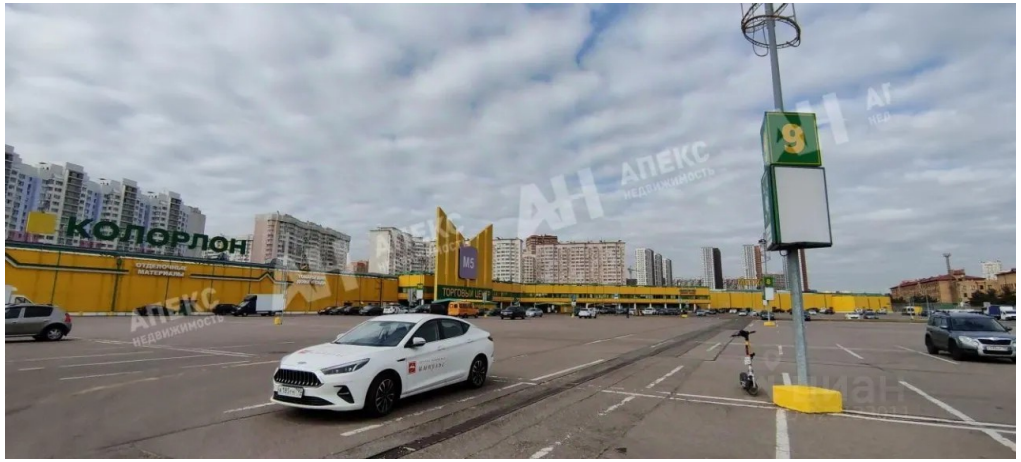
Этаж:	1 / 1
Площадь:	2341.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	прямая аренда
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

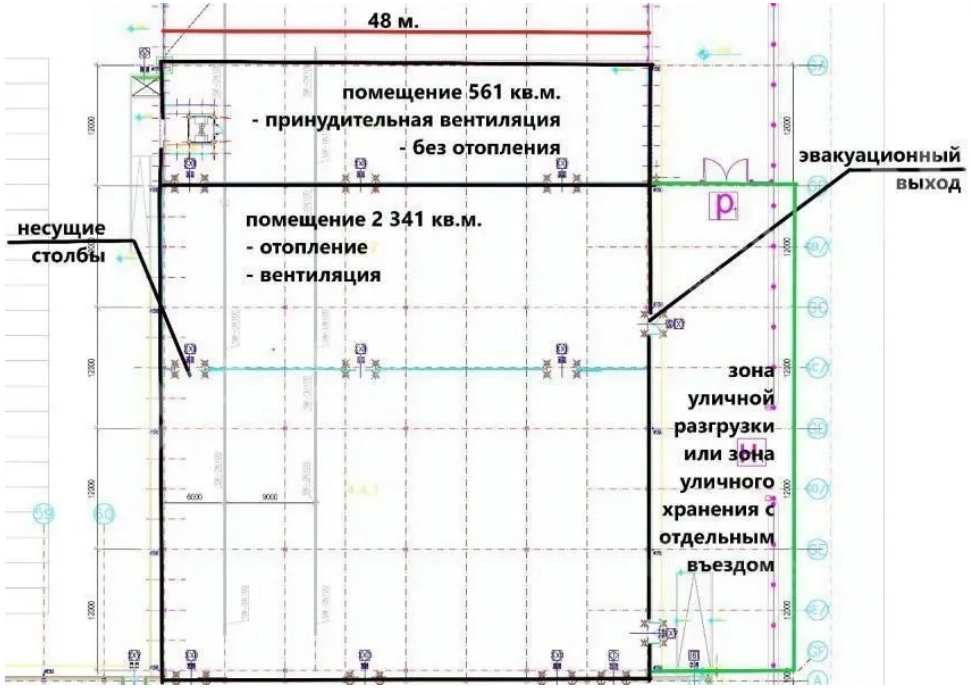
Представитель: **Представитель: ID 81296413**

Лот 940062 Предложение от Собственника! Предлагается в аренду площадь 2341 м² на первом этаже торгового центра М5, расположенного в шаговой доступности от станции метро "Котельники". Помещение имеет свободное назначение и оборудовано отдельным входом. Пространство характеризуется высокими потолками от 4.5 до 6 метров, панорамными окнами и стеклянной крышей. Коммуникации включают мощность от 50 кВт, холодное и горячее водоснабжение, санузел. Отопление. Обеспечен круглосуточный доступ. Для арендатора доступна заметная фасадная вывеска, ориентированная на высокий трафик. Локация отличается значительной проходимостью, включая как пешеходные, так и автомобильные потоки. В непосредственной близости расположены крупные ритейлеры, такие как Колорлон, Metro, "Вкусно — и точка", а также отделение Райффайзенбанка, АЗС "Роснефть" и жилые кварталы. . В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 940062

Телефоны: **+7 968 236-49-35**

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

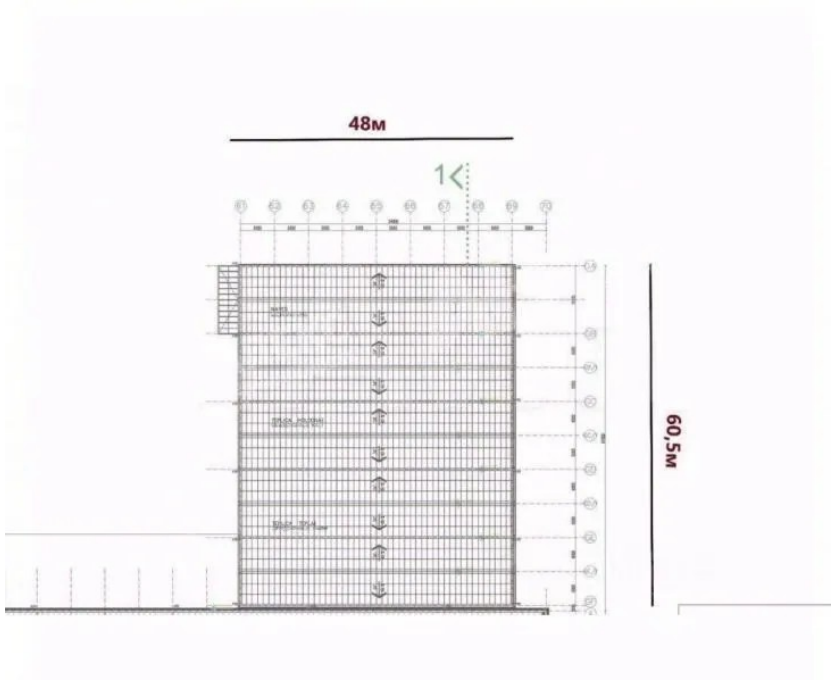








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

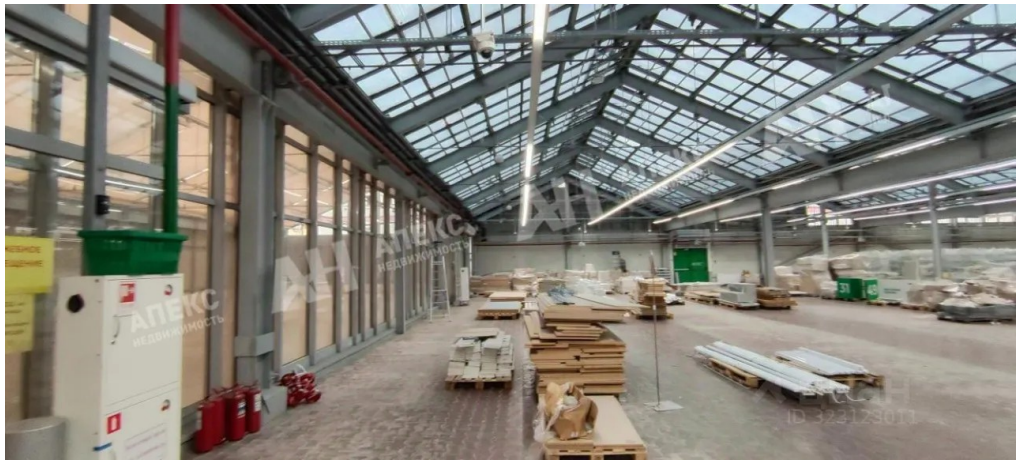




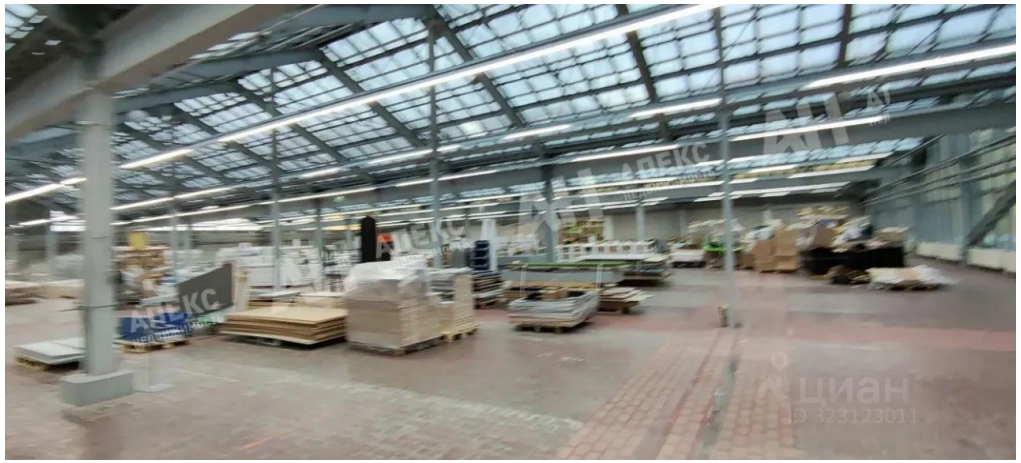




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru